



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областна администрация
Софийска област



Справка за върнати и оспорени решения през месец МАРТ 2024 г.

№	Общински съвет	Протокол №	Върнато решение	Оспорено решение	Предмет на решението	Заповед на Областния управител, издадена на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА	Основание за незаконосъобразност на върнатото/оспорено решение
1.	Ихтиман	№ 5 от 16.02.2024 г.	Решение № № 55		С Решение № 55 ОбС- Ихтиман реши: I. „Одобрява задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на Подробен устройствен план - изменение план за регулация/ПУП-ИПР/ за УПИ I „за ФЕЦ и производствени дейности“, кв. 114 по плана на гр. Ихтиман, общ. Ихтиман, обл. Софийска – разделяне два нови урегулирани имота - УПИ I „за ФЕЦ и производствени дейности,, и УПИ „за производствени дейности“, кв. 114 и образуване на нова улична регулация с о.т.337 б, о.т.337 в, о.т. 337г и о.т. 337д	Заповед № ВР-8 от 01.03.2024 г.	Решение с № 55 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл. 124а, ал.2 от ЗУТ /

				<p>Разрешава по чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ изработване на Проект на Подробен устройствен план - изменение план за регулация/ПУП-ИПР/ за УПИ I „за ФЕЦ и производствени дейности“, кв. 114 по плана на гр. Ихтиман, общ. Ихтиман, обл. Софийска - разделяне на два нови урегулирани имота - УПИ I „за ФЕЦ и производствени дейности, и УПИ III „за производствени дейности“, кв. 114 и образуване на нова улична регулация с о. т.337 б, о. т. 337 в, о. т. 337 г и о. т. 337 д.</p> <p>Проектът на ПУП-ИПР да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ, Наредба № 7 за правила и норми за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба № 8 от 14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.</p>		
2.	Горна Малина	Протокол №2 от 16.02.2024г	Решения №36 и №39	<p>С Решения с №36 и №39 ОБС- Горна Малина реши: да продължи договорите за наем за срок от 5 години и упълномощава кмета на Община Горна Малина да сключи допълнителни споразумения към договорите, без провеждане на тръжни процедури.</p>	Заповед № ВР- 9 от 06.03.2024г.	Решения с №36 и № 39 са незаконосъобразни, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон .

3.	Костинброд	Протокол № 9 от 28.02.2024 г.	Решение с № 120		С Решение № 120 ОбС- Костинброд: Одобрява задание по чл.125 и разрешава изработване на проект за ПУП-ПЗ /Подробен устройствен план – план за застрояване/ за жилищно застрояване в поземлен имот 23296.750.150, местност „Бяла земя“, землище на с.Драговищица.	Заповед № ВР-10/15.03.2024 г.	Решение № 120 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон / чл. 31, ал.1 и ал.4 и чл.32, ал.1 от ЗУТ/
4.	Божурище	Протокол №5 от 15.03.2024г	Решение № 26		С Решение № 26 ОбС - Божурище 1. Възлага на кмета на община Божурище да произведе местен референдум със следния въпрос: „Против ли сте община Божурище, чрез общинския съвет и всички органи на местната власт, да одобряват устройствени планове, определящи територии за проучване, добив и преработка на метални полезни изкопаеми-подземни богатства.“	Заповед № ВР-11/29.03.2024г.	Решение № 26 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл.27, ал.6, чл. 30, и чл.36 от ЗПУГДВМС/