



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация

Софийска област



Справка за върнати и оспорени решения през месец ЮНИ 2023 г.

№	Общински съвет	Протокол №	Върнато решение	Оспорено решение	Предмет на решението	Заповед на Областния управител, издадена на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА	Основание за незаконосъобразност на върнатото/оспорено решение
1.	Елин Пелин	№ 51 от 25.05.2023 г.	Решение № № 1181	-	С Решение № 511 ОБС- Елин Пелин: Одобрява задание за ПУП и дава разрешение за изработване на ПУП при следните условия:.....	Заповед № ВР-23/07.06.2023 г.	Решение с № 1181 е незаконосъобразно поради неспазване на материалния закон /чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ – в обхват до един квартал разрешение за изработване на ПУП на част от урбанизирана територия се дава със заповед на кмета /

2.	Костинброд	№ 57 от 25.05.2023 г.	Решение с № 1084	-	С Решение № 1084 ОбС- Костинброд: 1.Обявява за частна общинска собственост следния имот: 1.1.Проектен имот с идентификатор 07171.77.218 по КККР на с. Бучин проход..... 2.Да се предостави за възстановяване правото на собственост на наследниците на следните имоти: 2.1.Проектен имот с идентификатор № 07171.77.218 по КККР на с. Бучин проход..... 2.2. Проектен имот с идентификатор № 07171.77.219 по КККР на с. Бучин проход..... 3.Имотите описани в т.1 да се отпишат от актовете книги за имотите – общ.собственост и да се предоставят за признаване правото на собственост на наследниците на	Заповед № ВР- 24/08.06.2023 г.	Решение № 1084 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /липса на влязло в сила решение, с което се променя характера на собствеността от публична в частна общинска/.
3.	Копривщица	№ 59 от 26.05.2023 г.	Решение № 344	-	С Решение № 344 ОбС- Копривщица: 1.Да се сключи договор за наем с настоящото си ЕООД за временно ползване за срок 5 години на части от имот публична общинска собственост, представляващи 8 кв.м. от ретранслаторна кула с идентификатор 3855.11.354.2, находящи се в поземлен имот с идентификатор 3855.11.354 местност Попадия гр. Копривщица, общ. Копривщица, монтиране и ползване на електронни съобщителни съоръжения и оборудване. 2.Определям месечна наемна цена за срока на договора в размер на 250.00 /двеста е	Заповед № ВР- 25/12.06.2023 г.	Решение № 344 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /Решението не съдържа изрична правна разпоредба, критерии и ред относно определяне размера на наемната цена/.

					петдесет и 00 ст./ лв. ДДС не е включено в цената и се начислява допълнително.		
4.	Пирдоп	№ 7 от 31.05.2023 г.	Решение № 65	-	<p>С Решение № 65 ОбС- Пирдоп:</p> <p>I. Приема експертна оценка изготвена от лицензиран експертен оценител на имоти на придаваемата се част от общински поземлен имот с нов идентификатор 56407.500.997 с площ 19 кв.м. в размер на 18,90 лв./кв.м или общо сума в размер на 359,10 (триста петдесет и девет лева и 10 стотинки) лева.</p> <p>II. Дава съгласие да се уреди придаваемата част от общински имот включен в “Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Пирдоп през 2023 година”, раздел III, точка “Б”, подточка 23 с идентификатор 56407.500.997 по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Пирдоп към урегулиран поземлен имот УПИ XVIII в кв.160 със собственик в размер на 18,90 лв./кв.м или общо за частта от поземлен имот с идентификатор 5647.500.997 – 19 кв.м. сума в размер на 359,10 (триста петдесет и девет лева и 10 стотинки) лева.</p> <p>III. Възлага на Кмета на община Пирдоп да извърши действия по издаване на заповед за заплащане на цената на земята, дължимите такси и сключване на договор.</p>	Заповед № ВР-26/13.06.2023 г.	Решение № 65 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /липса на представен акт за общинска собственост и влязло в сила решение, с което се променя характера на собствеността от публична в частна общинска върху 19 кв.м./.
5.	Мирково	№ 44 от 29.05.2023 г.	Решение № 668	Заповед № ОС-	С Решение № 668 ОбС- Мирково: 1.Отменя Решение № 652 по Протокол № 43/25.04.2023 г. на ОбС Мирково.	-	Решение № 668 е незаконосъобразно, поради допуснати

				6/16.06. 2023	2.Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 07051.66.25 от „ливада“ в „нива“. 3.Възлага на кмета на общ. Мирково да извърши всички необходими действия за извършване на промяната.		процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл. 130, ал. 2 от АПК/.
--	--	--	--	------------------	--	--	--