



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация

Софийска област



Справка за върнати и оспорени решения през месец ЮНИ 2023 г.

№	Общински съвет	Протокол №	Върнато решение	Оспорено решение	Предмет на решението	Заповед на Областния управител, издадена на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА	Основание за незаконосъобразност на върнатото/оспорено решение
1.	Златица	№ 53 от 24.04.2023 г.	Решение № № 484	-	С Решение № 484 ОбС- Златица: 1.Във връзка с чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ ОДОБРЯВА предоставеното от Заявителя техническо задание по чл. 125, ал 1 от ЗУТ за процедура по промяна предназначението на земеделска земя за земеделски нужди на ПИ с идентификатор № 78669.10.111 по КККР на с. Църквище, общ. Златица, местност Кумлука, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ. 2.На основание чл. 124а, ал. 1 от ЗОТ РАЗРЕШАВА изработването на проект на ПУП-ПРЗ по необходимост и ПП за ПИ с идентификатор № 78669.10.111 по КККР	Заповед № ВР-20/09.05.2023 г.	Решение с № 484 е незаконосъобразно, поради противоречие с материалния закон /чл. 134, ал. 3 от ЗУТ /

					<p>на с. Църквище, общ. Златица, местност Кумлука, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.</p> <p>- С План за регулация ПИ с идентификатор № 78669.10.111 се обособява и урегулира в нов Урегулиран поземлен имот – УПИ I – за жилищно строителство в кадастрален район 10 по КК и КР на с. Църквище, община Златица, местност „Кумлука“.....</p> <p>3. Проектът за ПУП – ПР и ПЗ да се изготви от правоспособни проектанти при спазване на чл. 60 от ЗУТ, в М 1: 1000 върху картна основа на КВС, съвместена с регулационния план на с. Църквище, община Златица в обхвата на ПИ с идентификатор № 78669.10.111.....</p>		
2.	Челопеч	№ 57 от 28.04.2023 г.	Решения № № 511 и 512	-	<p>С Решение № 511 ОбС- Челопеч: Приема дневен ред на настоящото заседание, както следва: 1.Разглеждане на писмено предложение за произвеждане на местен референдум, от група общински съветници с вх. №...../19.04.2023г.</p> <p>С Решение № 512 ОбС- Челопеч: 1.Одобрява предложението на общинските съветници от ОбС Челопеч г-жа, г-н, г-н и г-н.....с вх. №/19.04.2023г. за произвеждане на местен референдум на територията на общ. Челопеч с отговор с „да“ или „не“ на въпроса</p> <p>2.да бъде произведен на територията на общ. Челопеч местен референдум по реда</p>	Заповед № ВР- 21/09.05.2023 г.	Решения с № № 511 и 512 са незаконосъобразни, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл. 30, ал. 2 от ЗПУГДВМС, чл. 28 от ЗМСМА /

					<p>на ЗПУГДВМС с отговор с „да“ или „не“ на въпроса</p> <p>3.Определя и насрочва 18.06.2023г., неделя почивен ден, за дата за произвеждане на местен референдум и за гласуване</p> <p>4.Одобрява р-дите за организирането и финансирането на местния референдум, които да се осигуряват от общинския бюджет, съгласно план-сметка, представляваща Приложение № 1 към настоящото решение.</p> <p>5.Утвърждава образците от книгата за произвеждането на местния референдум, съгласно Приложение № 2 към настоящото решение.</p> <p>6.Възлага на кмета на общ.Челопеч и на общ.администрация да извършат организационно-техническата подготовка на местния референдум.</p> <p>7.Възлага на кмета на общ.Челопеч да проведе информационна кампания, съгласно изискванията и по реда и начина, определени в чл. 34 от ЗПУГДВМС.</p>		
3.	Сливница	№ 43 от 28.04.2023 г.	Решение с № № 394, 395, 396, 397 и 398	-	<p>С Решение № 394 ОбС- Сливница:</p> <p>1.Дава съгласие общ. Сливница да прехвърли на и на наследниците на Правото на собственост върху следния недвижим имот частна – общинска собственост както следва: проектен поземлен имот с идентификатор 07541.500.414 с площ 19 кв.м. по кадастралната карта на с.</p>	Заповед № ВР-22/09.05.2023 г.	Решения № № 394, 395, 396, 397 и 398 са незаконосъобразни, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /имотите не са включени в Годишната

				<p>Бърложница, общ. Сливница, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 07541.500.368 срещу заплащане на пазарна цена в размер на 950 (деветстотин и петдесет) лв., която е изготвена от лицензиран оценител съгласно чл. 41, ал.2 от ЗОС.</p> <p>2.Възлага на кмета на общ. Сливница да издаде заповед и да сключи договор по т.1.</p> <p>С Решение № 395 ОбС- Сливница:</p> <p>1.Дава съгласие общ. Сливница да прехвърли на наследниците на Правото на собственост върху следния недвижим имот частна – общинска собственост както следва: проектен поземлен имот с идентификатор 23474.700.370 с площ 25 кв.м. по кадастралната карта на с. Драготинци, общ. Сливница, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 23474.700.131 срещу заплащане на пазарна цена в размер на 1250 (хиляда двеста и петдесет) лв., която е изготвена от лицензиран оценител съгласно чл. 41, ал.2 от ЗОС.</p> <p>2.Възлага на кмета на общ. Сливница да издаде заповед и да сключи договор по т.1.</p> <p>С Решение № 396 ОбС- Сливница:</p> <p>1.Дава съгласие общ. Сливница да прехвърли на и на правото на собственост върху следния недвижим имот частна – общинска собственост както следва: проектен поземлен имот с идентификатор 18294.700.1301 с площ 34 кв.м. по</p>	<p>програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2023 г. на общ. Сливница /.</p>
--	--	--	--	---	--

				<p>кадастралната карта на с. Гълъбовци, общ. Сливница, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 18294.700.1166 срещу заплащане на пазарна цена в размер на 1700 (хиляда и седемстотин) лв., която е изготвена от лицензиран оценител съгласно чл. 41, ал.2 от ЗОС.</p> <p>2.Възлага на кмета на общ. Сливница да издаде заповед и да сключи договор по т.1.</p> <p>С Решение № 397 ОбС- Сливница:</p> <p>1.Дава съгласие общ. Сливница да прехвърли на и на правото на собственост върху следния недвижим имот частна – общинска собственост както следва: проектен поземлен имот с идентификатор 18294.700.1302 с площ 51 кв.м. по кадастралната карта на с. Гълъбовци, общ. Сливница, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 18294.700.1166 срещу заплащане на пазарна цена в размер на 2550 (две хиляди петстотин и петдесет) лв., която е изготвена от лицензиран оценител съгласно чл. 41, ал.2 от ЗОС.</p> <p>2.Възлага на кмета на общ. Сливница да издаде заповед и да сключи договор по т.1.</p> <p>С Решение № 398 ОбС- Сливница:</p> <p>1.Дава съгласие общ. Сливница да прехвърли на наследниците на правото на собственост върху следния недвижим имот частна – общинска собственост както следва: проектен поземлен имот с</p>		
--	--	--	--	--	--	--

					идентификатор 00223.500.1586 с площ 53 кв.м. по кадастралната карта на с. Алдомировци, общ. Сливница, представляваща част от поземлен имот с идентификатор 00223.500.1446 срещу заплащане на пазарна цена в размер на 2650 (две хиляди шестстотин и петдесет) лв., която е изготвена от лицензиран оценител съгласно чл. 41, ал.2 от ЗОС. 2.Възлага на кмета на общ. Сливница да издаде заповед и да сключи договор по т.1.		
4.	Мирково	№ 43 от 25.04.2023 г.	-	Решение № 652	С Решение № 652 ОбС- Мирково: 1.Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 07051.66.25 от „ливада“ в „нива“. Възлага на кмета на общ. Мирково да извърши необходимите действия за извършване на промяната.	Заповед № ОС-5/09.05.2023 г.	Решение № 652 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /Решение № 648, с което се приема актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. за включването на процесния имот не е влязло в законна сила/.