

**На основание чл. 44, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост /ППЗДС/**

**ОБЯВЯВАМ:**

На **09.04.2024** г. в заседателната зала на ет.5 в Областна администрация на Софийска област, гр. София, бул. „Витоша“ № 6, ет.5, ще се проведат **търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ административна сграда с адрес: гр. София, бул. „Витоша“ № 4, описани в акт за публична държавна собственост № 08072/12.10.2012 г., утвърден от Областния управител на област София град, за срок от 3 /три/ години, както следва:**

**1. Стая № 211 (двеста и единадесет) с площ 19,30 (деветнадесет цяло и тридесет стотни) кв. м, разположена на II етаж. Начален час на търга:10,00 ч.;**

**Начална месечна наемна цена: 343,00 лв. /триста и четиридесет и три/ без ДДС;**

**Размер на гаранционния депозит: 343,00 лв. /триста и четиридесет и три/ без ДДС.**

**2. Стая № 307 (триста и седем) с площ 16 (шестнадесет) кв.м., разположена на III етаж. Начален час на търга:11,00 ч.;**

**Начална месечна наемна цена: 261,00 лв. /двеста и шестдесет и един/ без ДДС;**

**Размер на гаранционния депозит: 261,00 лв. /двеста и шестдесет и един/ без ДДС.**

**3. Стая № 309 (триста и девет) с площ 16,70 (шестнадесет цяло и седемдесет стотни) кв. м, разположена на III етаж. Начален час на търга:13,00 ч.;**

**Начална месечна наемна цена: 317,00 лв. / триста и седемнадесет лева/ без ДДС;**

**Размер на гаранционния депозит: 317,00 лв. / триста и седемнадесет лева/ без ДДС.**

**4. Стая № 414 (четиристотин и четиринадесет) с площ 11 (единадесет) кв.м. и балкон към същата с площ 1,80 (едно цяло и осемдесет стотни) кв.м., разположена на IV етаж. Начален час на търга:14,00 ч.;**

**Начална месечна наемна цена: 219,00 лв. / двеста и деветнадесет лева/без ДДС;**

**Размер на гаранционния депозит: 219,00 лв. / двеста и деветнадесет лева/ без ДДС.**

**Предназначение на имотите: „за административни нужди“;**

**Право на участие в търговете имат физически и/или юридически лица, закупили тръжни книжа и представили документите, посочени в тръжната документация.**

**Търговете ще се проведе при следните условия:**

**Закупуване на тръжната документация ще се извършва в касата на Областна администрация на Софийска област, гр. София, бул. „Витоша“ № 6, ет. 3, стая № 224 от **07.03.2024** г. до **04.04.2024** г. /включително/, от 09:00 ч. до 16:00 ч., всеки работен ден. **Цена на тръжната документация за всеки отделен търг: 150.00 /сто и петдесет/ лева без ДДС;****

**Огледи на имотите ще се извършва от **07.03.2024** г. до **04.04.2024** г. /включително/ от **10:00 ч. до 17:00 ч. всеки работен ден**, от лицата закупили тръжна документация, след предварителна заявка в деловодството на Областна администрация на Софийска област.**

**Срок за подаване на заявления за участие в търга - всеки работен ден от **07.03.2024** г до **05.04.2024** г. /включително/, от **09:00ч. до 17:00ч.**, в деловодството на Областна администрация на Софийска област, находящо се в гр. София, бул. „Витоша“ № 6, ет. 5, стая 516.**

**Гаранционният депозит се внася по набирателна сметка на Областна администрация на Софийска област IBAN: BG 34 UNCR 96603318931019; BIC: UNCRBGSF, най- късно до **13:00** часа на **05.04.2024** г.**

Телефон за контакт: 02/9301839

**ЮЛИЯН ЛЕКОВ /п/**

**Областен управител на Софийска област**