



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Областна администрация

Софийска област

Справка за върнати и оспорени решения през месец НОЕМВРИ 2022 г.

№	Общински съвет	Протокол №	Върнато решение	Оспорено решение	Предмет на решението	Заповед на Областния управител, издадена на основание чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА	Основание за незаконосъобразност на върнатото/оспорено решение
1.	Етрополе	№ 37 от 31.10.2022 г.	Решение № 490	-	С Решение № 490 ОбС- Етрополе: Отменя всички точки от основното предложение за решение и дава съгласие да бъде удължен Договорът за наем с настоящия наемател до края на учебната 2022-2023 година.	Заповед № ВР-21/14.11.2022 г.	Решение № 490 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл.14 от ЗОС/.
2.	Божурище	№ 11 от 27.10.2022 г.	Решение № 112	-	С Решение № 112, ОбС- Божурище: Разрешава изработване на проект за изменение на ПУП - ИПУР в обхват на улица с ОТ 286 – ОТ 287 – ОТ 288 – ОТ 289, кв. 4 по плана на гр.Божурище, като част от улицата (от О.Т. 286 до О.Т. 287) отпада и се променя регулацията за УПИ III-	Заповед № ВР-22/14.11.2022 г.	Решение № 112 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл. 124а от ЗУТ/.

					983общ., УПИ IV-984общ., УПИ V-985общ., УПИ VI-1004общ., УПИ VII-1004общ., УПИ XXIX-1004общ., УПИ XXX-1004общ., УПИ XXXI-1004общ. и УПИ XXXII-1004общ., гр. Божурище, общ. Божурище, обл. Софийска. Проектът за изменение на ПУП – План за улична регулация /ИПУР/ да се изготви служебно.		
3.	Драгоман	№ 10 от 28.10.2022 г.	Решение № 176	-	С Решение № 176 ОбС-Драгоман: Отменя решение № 173 от протокол № 9 от 30.09.2022г., считано от 01.11.2022г.Разрешава преместването на четвърта група от населено място с. Габер в основната сграда в град Драгоман. Възлага на директора на ДГ „Радост“ под контрола на кмета на община Драгоман да изпълни взетото решение	Заповед № ВР-23/14.11.2022 г.	Решение № 176 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл. 2, ал. 1 от НАРЕДБА № 7 от 29.12.2000 г. за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и в групите на училищата, детските градини и обслужващите звена, чл. 55 от ЗПУО/.
4.	Етрополе	№ 37 от 31.10.2022 г.	Решение № 495	-	С Решение № 495 ОбС- Етрополе: Дава съгласие за изменение на действащия ПЗ за ПИ №27632.132.041 „Мемориален парк” по КККР на гр. Етрополе– обособяване на транспортна връзка за ПИ №27632.132.4 по КККР на гр. Етрополе.	Заповед № ВР-24/14.11.2022 г.	Решение № 495 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл. 124а от ЗУТ/.

					<p>Одобрява задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ №27632.132.4 по КККР на гр. Етрополе, във връзка с осъществяване на инвестиционно намерение за промяна предназначението на съществуваща административна сграда в хотел.</p> <p>Разрешава изработване на ПУП – ПЗ за ПИ №27632.132.4 по КККР на гр. Етрополе, с цел създаване на градоустройствена основа и определяне на режим на застрояване на имота.</p> <p>Към ПЗ да се приложат всички изискващи се по законовите и нормативни актове становища, писма и др. от специализираните държавни и контролни органи</p>		
5.	Челопеч	№ 49 от 01.11.2022 г.	Решение № 412	-	<p>С Решение № 495 ОбС-Челопеч: Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор – 80323.1.947, с номер по предходен план №000160 и площ от 26515 кв.м с начин на трайно ползване – „Друг вид земеделска земя“, находящ се в местността „Кръста“ в землището на село Челопеч, ЕКАТТЕ 80323, община Челопеч, област Софийска.</p>	Заповед № ВР-25/15.11.2022 г.	Решение № 412 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон /чл. 78а от ППЗСПЗЗ, чл.59, ал.2, т. 4 от АПК/.
6.	Златица	№ 47 от 28.10.2022 г.	Решение № 406	-	<p>С Решение № 406 ОбС-Златица: Разрешава изработването на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ XI-1821, УПИ XII-48, УПИ XV-48, УПИ XIX – за</p>	Заповед № ВР-26/16.11.2022 г.	Решение № 406 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на

					озеленяване, УПИ ХХ-1821 в кв. 10 и УПИ ХІХ – за озеленяване в кв. 4, съгл. чл. 124а от ЗУТ		материалния закон /чл. 131, ал. 2, т. 4 от ЗУТ/.
7.	Драгоман	№ 10 от 28.10.2022 г.	-	Решения с № № 199 и 200	С Решение № 199 ОбС-Драгоман: ОТЛАГА Докладна записка с вх. № 100-280/14.09.2022 г. от Андрей Алексиев Иванов – Кмет на община Драгоман, относно: Предоставяне на земи от ОПФ на основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗСПЗЗ за следващо заседание. С Решение № 200 ОбС-Драгоман: ОТЛАГА Докладна записка с вх. № 100-281/14.09.2022 г. от Андрей Алексиев Иванов – Кмет на община Драгоман, относно: Предоставяне на земи от ОПФ на основание чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, във връзка с §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗСПЗЗ за следващо заседание	Заповед № ОС-3/14.11.2022 г.	Решения с № № 199 и 200 са незаконосъобразни, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон-чл. 45ж от ППЗСПЗЗ
8.	Годеч	Протокол /подписка/ от 20.10.2022 г.	-	Решение № 85	С Решение № 85 ОбС-Драгоман: Дава съгласие за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на общински поземлени имоти с начин на трайно ползване, различно от пасища, мери и ливади, представляващи земеделски земи за срок от 6 /шест/ години, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение. Определя начална тръжна цена за имотите предмет на търга 20,00	Заповед № ОС-4/14.11.2022 г.	Решение № 85 е незаконосъобразно, поради допуснати процесуални нарушения и неспазване на материалния закон. Имотите, предмет на решението не са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост на Община Годеч през 2022 г., не са

				лв./декар. Със спечелилите търга участници да бъдат сключени договори за наем със срок от шест стопански години, считано от 01.10.2022 г.		представени актове за общинска собственост.
--	--	--	--	---	--	---